

ZAJEDNIČKI ODVJETNIČKI URED GLAVAŠ & ŠUTALO

Attorneys at Law / Rechtsanwälte

mob. 099 / 270-45-44

tel. 032 / 331-463, fax. 032 / 337-076

e-mail: hrvojesutalo@yahoo.com

Pisarnica I, Vinkovci, Duga ulica 10,

Pisarnica II, Zagreb, Švarcova 4

IBAN: HR5123600001101650859 otvoren kod Zagrebačke banke d.d.

MB 80158943, OIB : 40350342682

Na posl. br: Ovr-____/2025

U Vinkovcima, 05. ožujka 2025. godine

OPĆINSKOM SUDU U VIROVITICI

OVRHOVODITELJ: **OPĆINA ŠPIŠIĆ BUKOVICA**, OIB: 45994280888, Špišić Bukovica, Vinogradska 4, zastupana po općinskom načelniku Hrvoju Mileru, po punomoćnicima Hrvoju Šutalu, odvjetniku (OIB: 23982797692) i Miri Glavašu u Zajedničkom odvjetničkom uredu Glavaš & Šutalo, Vinkovci, Duga ulica 10

OVRŠENIK: **DARIO & NIKI jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge**, Virovitica, Ulica Josipa Jurja Strossmayera 124, OIB: 74642030836, po direktoru Dariu Barešiću, Virovitica, Ulica Josipa Jurja Strossmayera 124,

radi: ovrhe na novčanoj tražbini ovršenika

V.P.S. 1.500,00 EUR

PRIJEDLOG ZA OVRHU

1. Temeljem javnobilježničkog akta Ugovora o zakupu poslovnog prostora u vlasništvu Općine Špišić Bukovice od 26. siječnja 2024. godine, OV-2416/2024 od 27. veljače 2024. godine, javni bilježnik Ema Nađ Bajsar, koji javnobilježnički akt je postao ovršan dana 04. rujna 2024. godine, naloženo je trgovačkom društvu DARIO & NIKI jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge, Virovitica, Ulica Josipa Jurja Strossmayera 124, OIB: 74642030836, da plati ovrhovoditelju Općini

Špišić Bukovica na ime zakupnine sveukupno iznos od 1.500,00 euro, zajedno sa zateznom kamatom u visini stope određene člankom 29. Zakona o obveznim odnosima koja se za svako polugodište određuje uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka (u nastavku ESB) primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za osam postotnih poena, sve do isplate i to:

- na iznos od 300,00 EUR od 01. travnja 2024. godine do isplate,
- na iznos od 300,00 EUR od 01. svibnja 2024. godine do isplate,
- na iznos od 300,00 EUR od 01. lipnja 2024. godine do isplate,
- na iznos od 300,00 EUR od 01. srpnja 2024. godine do isplate,
- na iznos od 300,00 EUR od 01. kolovoza 2024. godine do isplate

Dokaz: Ugovor o zakupu poslovnog prostora u vlasništvu Općine Špišić Bukovice od 26. siječnja 2024. godine, OV-2416/2024 od 27. veljače 2024. godine, Potvrda OV-2416/24 od 16. rujna 2024. godine javni bilježnik Ema Nađ Bajsar, knjgovodstvena kartica, Odluka o otkazu Ugovora o zakupu, pošta s povratnicom

2. Budući da ovršenik niti nakon Otkaza Ugovora o zakupu nije dobrovoljno izvršio svoju obvezu plaćanja zakupnine propisanu člankom 4. Ugovora, to ovrhovoditelj predlaže sudu da temeljem odredbi Ovršnog zakona donese sljedeće

RJEŠENJE O OVRSI

I. Na temelju javnobilježničkog akta Ugovora o zakupu poslovnog prostora u vlasništvu Općine Špišić Bukovice od 26. siječnja 2024. godine, OV-2416/2024 od 27. veljače 2024. godine, javni bilježnik Ema Nađ Bajsar, koji javnobilježnički akt je postao ovršan dana 04. rujna 2024. godine, radi ostvarenja novčane tražbine ovrhovoditelja u iznosu od ostvarenja novčane tražbine ovrhovoditelja u iznosu od 1.500,00 euro, zajedno sa zateznom kamatom u visini stope određene člankom 29. Zakona o obveznim odnosima koja se za svako polugodište određuje uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka (u nastavku ESB) primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za osam postotnih poena, sve do isplate i to:

- na iznos od 300,00 EUR od 01. travnja 2024. godine do isplate,
- na iznos od 300,00 EUR od 01. svibnja 2024. godine do isplate,
- na iznos od 300,00 EUR od 01. lipnja 2024. godine do isplate,
- na iznos od 300,00 EUR od 01. srpnja 2024. godine do isplate,
- na iznos od 300,00 EUR od 01. kolovoza 2024. godine do isplate

kao i radi naplate troškova sastava ovog prijedloga za ovrhu sa zateznim kamatama koje teku od dana donošenja rješenja o ovrsi do isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotnih poena,

određuje se ovrha

pljenidbom i prijenosom novčanih sredstava ovršenika po svim računima i oročenim novčanim sredstvima ovršenika u svim bankama ovršenika, prema osobnom identifikacijskom broju ovršenika, a koji glasi OIB: 74642030836

na način da Financijska Agencija da nalog bankama da izvrši osnovu za plaćanje redom, počevši od banke koja vodi najranije otvoreni račun, prema podacima iz Jedinog registra računa te zaplijeni novčane iznose za koje je određena ovrha s pripadajućim zateznim kamatama, uključujući i troškove ovog ovršnog postupka s pripadajućim zateznim kamatama, a sve sukladno odredbama čl. 4. i 8. Zakona o provedbi ovrhe na novčanim sredstvima,

te da tako zaplijenjena novčana sredstva po pravomoćnosti ovog rješenja zajedno s troškovima ovog ovršnog postupka sa zakonskim zateznim kamatama tekućim od dana donošenja rješenja o ovrsi do isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotnih poena,

prenese na račun ovrhovoditelja kod Slatinske banke d.d., IBAN: HR8924120091844900008.

- II. O pravomoćnosti ovoga rješenja kao i o svakoj eventualnoj zapreci u provedbi ove ovrhe sud će u roku od tri dana po službenoj dužnosti obavijestiti ovrhovoditelja.
- III. Rješenje u dijelu naplate troškova ovog ovršnog postupka ima učinak rješenja o ovrsi kojim su određeni zapljena novčane tražbine i prijenos radi naplate.

Ovrhovoditelj po punomoćniku: